



HGHI

## C&A zieht auf 3.000 qm in die Fußgängerzone Gorkistraße / Tegel Quartier mit ganz neuer Filiale

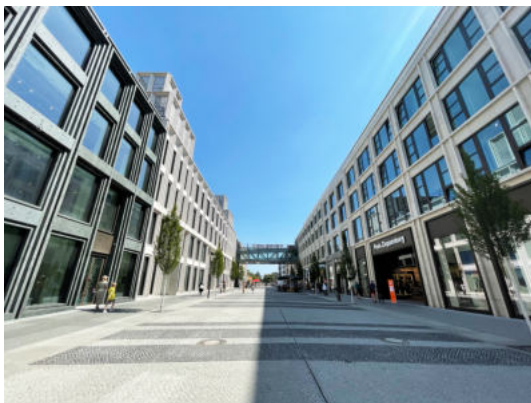


**Berlin, 20. April 2023** – Das Bekleidungsunternehmen C&A eröffnet voraussichtlich im Oktober 2023 eine ca. 3.000 qm große Filiale in der neu gestalteten Fußgängerzone Gorkistraße / Tegel Quartier in Berlin-Tegel.

C&A ist eines der führenden Modeunternehmen in Europa mit mehr als 1.300 Filialen. Das Modehaus bietet qualitativ hochwertige, langlebige Kleidung für die ganze Familie. Der neue Standort von C&A umfasst über 3.000 Quadratmeter Verkaufsfläche und erstreckt sich vom Erdgeschoss bis in das erste Untergeschoss. Sie überzeugen derzeit mit dem neuen Store Konzept der modernisierten Kaufhäuser, dem spannenden Käuferlebnis und den Fokus auf exzellenten Kundenservice. Die Idee ist es das Konsumenten keine Kompromisse zwischen einem hervorragenden Preis-Leistungs-Verhältnis sowie modernen und natürlichen Styles eingehen müssen.

„Wir freuen uns sehr, dass wir C&A als Mieter gewinnen konnten, eine junge zeitgemäße Marke, die den Mietermix bereichern wird. Die Verbindung zwischen Trendkompetenz und Preis-Leistungs-Verhältnis passt bestens zum Tegel Quartier“, sagt Harald Gerome Huth, Inhaber und Geschäftsführer der HGHI Holding GmbH.

### Eine Fußgängerzone erfindet sich neu: Über das Projekt Fußgängerzone Gorkistraße / Tegel Quartier



Das bundesweit einzigartige Bauprojekt Fußgängerzone Gorkistraße / Tegel Quartier steht für die umfangreiche Modernisierung und Erweiterung der kompletten ca. 250 m langen Fußgängerzone Gorkistraße samt dem ehemaligen Einkaufszentrum Tegel-Center, dem damaligen Kaufhaus Hertie sowie der traditionsreichen Markthalle Tegel. Die Revitalisierung und Transformation der Fußgängerzone Gorkistraße ist eines der größten Projekte der HGHI und besteht aus insgesamt vier umfangreichen Bauabschnitten. An der Gestaltung der neuen Fußgängerzone Gorkistraße waren die

Architekturbüros Max Dudler, Pechtold, Ortner & Ortner sowie Rautenbach beteiligt.

Auf insgesamt ca. 90.000 qm Bruttogeschossfläche entstehen ca. 36.000 qm Retailfläche sowie ca. 30.000 qm Bürofläche. „Mehr als 90 % aller Mietflächen sind bereits vermietet, ein großer Erfolg für das Projekt“, sagt Huth. Bekannte Einzelhändler wie Galeria, REWE, P&C oder dm sowie der Büromieter Deutsche Rentenversicherung Bund sind Mieter der zukunftsweisenden Einkaufsstraße. Zusammen mit dem bereits bestehenden Markenumfeld bietet die Fußgängerzone Gorkistraße / Tegel Quartier eine Vielfalt an Shoppingmöglichkeiten mit insgesamt über 100 Einzelhandelsgeschäften.